Prisliste Breibuktlia

Sist oppdatert - 19.11.2026

Nummer	BRA	P-rom	Soverom	Tomteareal	Dokumentavgift	Hyttepris	Totalpris
1	90m^2	90m^2	4	288m^2	8 750,-		Solgt
2	90m^2	90m^2	4	238m^2	8 750,-		Solgt
3	90m^2	90m^2	4	324m^2	8 750,-		Solgt
4	90m^2	90m^2	4	296m^2	8 750,-		Solgt
5	90m^2	90m^2	4	198m^2	8 750,-		Solgt
6	90m^2	90m^2	4	281m^2	8 750,-		Solgt
7	90m^2	90m^2	4	280m^2	8 750,-		Solgt
8	90m^2	90m^2	4	190m^2	8 750,-		Solgt
9	90m^2	90m^2	4	263m^2	8 750,-		Solgt
10	90m^2	90m^2	4	272m^2	8 750,-		Solgt
11	90m^2	90m^2	4	308m^2	8 750,-		Solgt
12	90m^2	90m^2	4	264m^2	8 750,-		Solgt
13	90m^2	90m^2	4	146m^2	8 750,-		Solgt
14	90m^2	90m^2	4	239m^2	8 750,-		Solgt
15	90m^2	90m^2	4	235m^2	8 750,-	3 990 000,-	4 018 495,-
16	90m^2	90m^2	4	175m^2	8 750,-	3 890 000,-	3 918 495,-
17	90m^2	90m^2	4	266m^2	8 750,-	3 990 000,-	4 018 495,-

Kjøp av fritidsbolig:

Boligene i Breibuktlia trinn 1 selges til fastpris og etter «førstemann til mølla» prinsippet.

Båtplass:

Det er mulig å kjøpe 2,8 x 6 meter båtplass. Pris kr 140.000,-. Ønsker man ekstra bredde koster dette kr 50.000,- pr. meter.

Dokumentavgift/omkostninger:

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift til staten 2,5% av andel tomteverdi kr. 350.000,-. Utgjør kr 8.750,-.

Tinglysningsgebyr for skjøte kr 585,-

Tinglysningsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 784,50

Tilknytning VA til Risør kommune ligger i 2021 på 18.375 inkl. mva. Dette må betales av kjøper.

Det tas forbehold om endringer i de offentlig gebyrene, og endring av tomteverdien som grunnlaget for beregningen av dokumentavgift.

Selger forbeholder seg rett til endring av prislisten uten varsel på usolgte boliger og båtplasser.