

Prisliste Breibuktlia

Sist oppdatert - 26.03.2026

Nummer	BRA-i	Soverom	Tomteareal	Dokumentavgift	Hyttepris	Totalpris
1	90m ²	4	288m ²	8 750,-	Solgt	
2	90m ²	4	238m ²	8 750,-	Solgt	
3	90m ²	4	324m ²	8 750,-	Solgt	
4	90m ²	4	296m ²	8 750,-	Solgt	
5	90m ²	4	198m ²	8 750,-	Solgt	
6	90m ²	4	281m ²	8 750,-	Solgt	
7	90m ²	4	280m ²	8 750,-	Solgt	
8	90m ²	4	190m ²	8 750,-	Solgt	
9	90m ²	4	263m ²	8 750,-	Solgt	
10	90m ²	4	272m ²	8 750,-	Solgt	
11	90m ²	4	308m ²	8 750,-	Solgt	
12	90m ²	4	264m ²	8 750,-	Solgt	
13	90m ²	4	146m ²	8 750,-	Solgt	
14	90m ²	4	239m ²	8 750,-	Solgt	
15	82m ²	4	Ca 280m ²	13 125,-	4 190 000,-	4 203 125,-
16	82m ²	4	Ca 325m ²	13 125,-	4 390 000,-	4 403 125,-

Kjøp av fritidsbolig

Boligene i Breibuktlia selges til fastpris og etter «førstemann til mølla» prinsippet.

Båtplass

Det er mulig å kjøpe 2,8 x 6 meter båtplass.
Pris kr 140.000,-.

Ønsker man ekstra 1 m ekstra bredde koster dette kr 50.000,-

Dokumentavgift/omkostninger

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:
Dokumentavgift til staten 2,5% av andel tomteverdi kr. 525.000,-. Utgjør kr 13.125,-.

Tinglysningsgebyr for skjøte kr 585,-

Tinglysningsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 784,50

Tilknytning VA til Risør kommune ligger i 2026 på 23.000 inkl. mva. Dette må betales av kjøper.

Det tas forbehold om endringer i de offentlige gebyrene, og endring av tomteverdien som grunnlaget for beregningen av dokumentavgift.

Selger forbeholder seg rett til endring av prislisten uten varsel på usolgte boliger og båtplasser.

Kjøp av fritidsbolig

Boligene i Breibuktlia selges til fastpris og etter «førstemann til mølla» prinsippet.